Réunion Sextant 26 septembre 2023

# Présents

Manette, Bernard, Cat, Jean-Pierre, Sylvie, Ronan, Hervé, Philippe, Sébastien, Marc,

Excusé : Mic, Pierre, Dom, …

# Approbation du dernier CR (Hervé)

Approuvé à l’unanimité.

# Point sur la saison écoulée (tous)

## Vedettes

Pb avec les vedettes de l’Odet.

Mettre un bandeau sur le site pour indiquer aux gens que le retour n’est pas systématiquement assuré par les Vedettes de l’Odet lorsque le retour n’a pas lieu le même jour que l’aller. En ne faisant pas le retour le même jour que l’aller le résident prend un risque 🡺 Il n’y aura plus de remboursement s’ils annulent pour cause de non-retour prévisible (hors météo donc !).

Cat va rencontrer les vedettes.

Modifier le contrat pour indiquer que le lundi il n’y a pas de vedette en hors saison et pointer vers le site des vedettes.

## CR de permanence

Sylvie interroge le CA sur l’intérêt de faire des CR de permanence très détaillés.

Toutes les infos qu’on y trouve sont-elles utiles ? (lavage de vitres, désherbage, …) ?

Propositions :

* Ne pas forcément mettre les informations qui font partie de la fiche du poste du permanent.
* Créer un récap technique avec les choses « à faire » en rajoutant fait ou pas : cahier avec Gaz, Cunégonde, eau, … La check liste sera faite par Manette et Sylvie.

## Aménagement

Les nouvelles portes isolent bien phoniquement.

Occultation des volets à étudier pour les travaux de printemps.

Le nouvel aménagement de la chambre « handicapé » donne satisfaction. Il faudra attendre une autre saison avant de prendre une décision pour étendre la mesure aux autres chambres.

## DIVERS

Les tatoueurs ont souhaité s’installer au refuge pour une séance de tatouage. Demande refusée. Le sextant n’a pas vocation à accueillir des structures qui font du commerce.

# Point financier

32 000 € de CA < 36 800 € de limite de TVA.

# Future réserve naturelle (tous)

Participation aux échanges sur la « future réserve naturelle » (tous)

Cat et Jean-Pierre iront à la réunion vendredi prochain de 14h à 17h à la mairie de Fouesnant. Voir le récapitulatif de Cat sur les remarques des permanents.

Trop de monde sur l’île est le premier problème sur l’île.

# Chantiers à venir (Dom/Marc)

Les différents chantiers se programment.

Gros travail sur les terrassements et la terrasse permanents pour qu’elle soit la plus pérenne possible.

Prises USB : 2 ou 3 ports dans chaque chambre avec une tablette pour poser les téléphones.

Dom a souhaité que le CA valide les points suivants de son CR de la dernière commission de travaux :

Point 20 : Réaliser une étagère complémentaire à côté du frigo. Validé.

Point 21 : Coin pour les jeux à l’entrée de la salle commune. Validé.

Point 22 : Nettoyage de la hotte, des réchauds et de la hotte et fait par un pro en ramenant les réchauds à terre pour le faire traiter par le prestataire habituel. Voir si HMI-Thirote (Barthélémy Auffret) ne peut pas faire le job ! Jean-Pierre regarde. La Socotec vérifie la canalisation de gaz.

Point 25 : Matérialisation par une chaîne de l’espace permanent. Proposition de mettre plutôt une porte à galandage. Validé par le CA.

Point 26 : Il y a du dépôt lié au ballon de la cuisine lié à un dépôt de type bouillasse ferreuse, mais qui ne sent pas (Jean-Pierre a purgé plusieurs fois ce ballon mais il en reste !).

Point 39 : Hivernage des cunégondes avec une en fonctionnement. Faire un marchepied pour les rondes. Validé.

Point 57 : Mettre un téléphone sans fil positionné dans le bureau. Philippe se charge de l’acheter. Validé.

Point 58 : A voir sur place pendant le chantier des 7-8 octobre

Point 59 : Baisser les inters différentiels, hors sécurité, onduleur, etc. Faire une séparation sur le tableau. Validé.

Autres points :

Acheter un kasher auto amorçant pour nettoyer les portes ou autres quand on vide les cuves. Jean-Pierre regarde auprès de fournisseurs pros.

Achat d’une brouette galva chez Cultivert. Demander à Pierre s’il veut bien s’en occuper.

Voir le CR de Dom pour plus de détails.

# Planning

Planning des actions à mener et décisions à prendre :

## Site internet, ouverture des réservations (commission réservations) ,

Concernant le site, et après lecture du CR de notre CA de mardi dernier, Cat souhaite que le texte ci-dessous figure dans le CR :

* «  J'ai rappelé le CR de juin et les décisions prises lors de cette réunion. Ci-dessous

**"Cat** : ressent une grande fatigue en raison des multiples mails échangés avec Philippe et Mic pour régler les problèmes liés aux mises à jour. Elle propose que le site soit fait par un prestataire extérieur et que Philippe gère le site ensuite au quotidien.

**Mic** : partage le point de vue de Dom et Cat et attend un site fiabilisé dans la durée. Il souhaite que le site soir prêt beaucoup plus tôt.".......

          " **Décisions:**

      Philippe poursuit le pilotage du site. Il propose que la commission réservation se réunisse en septembre pour tester et valider le site sous Joomla4, système qui devrait sécuriser le site pour plusieurs années. Le site devra être prêt et opérationnel pour le 1er novembre. "

* J'ai soulevé le cas ou si Philippe n'y parvenait pas (étant donné les difficultés qu'il a évoquée) nous serions contraints de trouver une autre solution. C'est bien pour cette raison que nous avions demandé que le site soit opérationnel dès le 1er Nov ; pour ne pas nous retrouver en tension de décembre à mi-mars comme les autres années.
* J'ai affirmé que nous attendons du site informatique, un outil facilitant notre tâche, non chronophage et utilisable par tous.

Manette qui travaille avec des outils informatiques a évoqué des difficultés récurrentes, pour elle, pour Catherine, et pour nos clients.

        - J'ai proposé que le blocage des réservations pour le jour même, soit levé. »

Réunion commission réservation le 14 octobre matin chez Cat.

Site opérationnel au 1er décembre.

Ouverture aux :

- permanents : 15/12 au 14/01

- associations : 15 janvier

- particuliers : 15 février

## Permanences (Sylvie et Philippe),

La procédure de demandes de permanence sera close le 8 décembre. Sylvie et Philippe font un mail aux permanents avec les consignes de choix des réservations.

## Tarifs 2024 (commission réservation),

### Tarif de base

Pas de changement pour 2024. Validé

### Tarif " naufragés "

À la discrétion du permanent sur place.

## Période d'ouverture.

Samedi 20/4 au 29/9

# Transport via la commune

Conditions de transport des matériaux et des personnes via le bateau de la commune (convention, assurance ...).

Voir avec l’assureur les conditions d’assurance dans un cas comme « Francky ».

Voir aussi avec la mairie comment pérenniser les relations. Convention à mettre en œuvre. Rendez-vous à prendre par Cat en demandant la présence de Claude ROCUET. Faire apparaitre que le gîte est à disposition de la mairie le we du pardon sous sa pleine responsabilité.

# Gestion du Pardon

Effectifs des personnes réellement hébergées pendant le Pardon (convention, assurance, responsabilité ...).

Voir avec l’assureur.

A gérer lors de la réunion avec le maire.

# Divers

## Prame

Pour la prame, Bernard souhaite que nous choisissions collectivement quels types de travaux seront effectués pendant l'hiver.

Configuration 6 passagers max. Si on rajoute le 2ème banc, cela rigidifie la carcasse et permet de passer à 10 places. Validé.

Elle sera hivernée à côté de l’atelier nord pour pouvoir travailler facilement sur la prame.

## Panier garni

3 paniers garnis déposés hier matin par Cat pour les employés communaux.

## Procédure de gestion des acces des permanents au site sextant

Lors d’un prochain CA un temps suffisamment long sera dédié à la présentation de la procédure de navigation sur le site pour les permanents au sein de l’espace « permanent ». Cela permettra notamment de connaître la procédure pour finaliser une réservation sur site.

Prochaine réunion

14 novembre au tapasoif : Sylvie & Philippe